

Beste meneer, mevrouw,

RVO publiceert maandelijks bestanden met de totaalstand van de geregistreerde energielabels en dagelijks bestanden met de mutaties. U bent in het bezit van een API-key voor de openbare data van de energielabels. Hiermee kunt u de mutatie- en totaalbestanden downloaden via de pagina www.ep-online.nl of via de public API, alsook de openbare data per pand.

Met ingang van maandag 1 juli gaat in de bestanden van de openbare data én in de public API een wijziging plaatsvinden. De aanleiding van deze wijziging is het toevoegen van nieuwe kolommen en meer eenheid in de bestanden.

Om u de kans te geven de wijzigingen door te voeren binnen uw organisatie, hanteren we een overgangperiode van 3 maanden waarin de oude en de nieuwe varianten van de bestanden en endpoints beschikbaar zijn. U heeft de tijd tot 1 oktober 2024 om uw systeem aan te passen indien nodig. U hoeft dus niet direct op 1 juli tot actie over te gaan, we adviseren wel om niet tot het laatste moment te wachten.

De nieuwe opmaak van de bestanden staat beschreven in bijlage 1 van deze nieuwsbrief en is terug te vinden op de [wijzigingen pagina](#) van EP-Online. De aanpassingen van het totaal- en mutatiebestand staan in bijlage 2 beschreven.

De openbare data is op verschillende manieren te ontsluiten en onderstaand wordt per situatie de aankomende wijziging beschreven.

Openbare data via <https://www.ep-online.nl/>

Haalt u de Openbare data bestanden handmatig op via EP-Online, dan ziet u het scherm verdeeld in twee blokken. In het bovenste deel hebben de bestanden '_v4' in de naam, dat zijn de bestanden in de nieuwe opmaak. In het onderste gedeelte van het scherm staan de bestanden met '_v2' in de naam en dit zijn de bestanden in de oude opmaak.

De sortering is in beide schermdelen aangepast zodat het nieuwste mutatiebestand altijd bovenaan staat na de drie totaalbestanden.

Openbare data via public API

De public API heeft vanaf 1 juli naast de huidige V3 versie ook de V4. Versie V3 komt na 1 oktober 2024 te vervallen, alleen V4 is dan nog beschikbaar. Met behulp van de V3 versie haalt u de bestanden op met '_v2' in de naam, met behulp van de V4 API haalt u de bestanden op met '_v4' in de naam.

Voor wat betreft de bestandsindeling geldt hetzelfde als hierboven beschreven, deze is terug te vinden in de bijlage. Voor de API geldt aanvullend dat u in de aanroep van het endpoint opgeeft dat u endpoint V4 wilt benaderen.

Endpoint voor het nieuwe **totaalbestand** ziet er dan als volgt uit.

<https://public.ep-online.nl/api/v4/Mutatiebestand/DownloadInfo>

Default wordt de .xml variant gedownload. Wilt u de .csv of .xlsx automatisch downloaden dan dient u de volgende aanroep te doen waarbij het filetype extra wordt meegegeven.

<https://public.ep-online.nl/api/v4/Mutatiebestand/DownloadInfo?fileType=csv>

Endpoint voor het nieuwe **mutatiebestand** (in dit voorbeeld 21-06-2024) ziet er dan als volgt uit.

<https://public.ep-online.nl/api/v4/Mutatiebestand/DownloadInfo/2024-06-21>

Opvragen pand gegevens via public API

De public API heeft vanaf 1 juli naast de huidige v3 versie ook de v4. Versie v3 komt na 1 oktober 2024 te vervallen, alleen v4 is dan nog beschikbaar.

Endpoint op basis van adres

<https://public.ep-online.nl/api/v4/PandEnergieLabel/Adres?postcode=1234AA&huisnummer=2&huisletter=A&huisnummertoevoeging=02&detallaanduiding=Fabriek>

Endpoint op basis van AdresseerbaarObjectId

<https://public.ep-online.nl/api/v4/PandEnergieLabel/AdresseerbaarObject/09880588000614>

Een volledige aanroep en respons kunt nalezen op <https://public.ep-online.nl/swagger/index.html>, onderaan de pagina onder het kopje "PandEnergieLabelV4".

Heeft u vragen over deze wijziging, dan vernemen we dit graag middels een reply op deze e-mail aan fbni@rvo.nl.

Mocht u andere vragen hebben, dan verzoeken we u een aparte melding per e-mail in te dienen.

Wilt u deze informatie e-mails niet meer ontvangen, dan kunt u zich hiervoor [uitschrijven](#).

Met vriendelijke groet,
Functioneel Beheer

.....
Rijksdienst voor Ondernemend Nederland
.....

Bijlage 1.

XSD Totaalbestand en XSD Mutatiebestand

In het openbare data Totaalbestand en Mutatiebestand is de kolomvolgorde en de namen van de kolommen gewijzigd. De nieuwe xsd bestanden met '_v4' in de naam en aan te roepen via de V4 versie van de API kunt u vinden op de [wijzigingen pagina](#) in EP-Online.

Volgorde public API Respons

Bij het opvragen op basis van adres of AdresseerbaarObjectId is de respons volgorde gewijzigd en zijn ook hier velden toegevoegd. De respons van de V4 API is.

```
"Registratiedatum": "string",
"Opnamedatum": "string",
"Geldig_tot": "string",
"Certificaathouder": "string",
"Soort_opname": "string",
"Status": "string",
"Berekeningstype": "string",
"IsVereenvoudigdLabel": true,
"Op_basis_van_referentiegebouw": true,
"Gebouwklasse": "string",
"Gebouwtype": "string",
"Gebouwsubtype": "string",
"SBICode": "string",
"Postcode": "string",
"Huisnummer": 0,
"Huisletter": "string",
"Huisnummertoevoeging": "string",
"Detailaanduiding": "string",
"BAGVerblijfsobjectID": "string",
"BAGLigplaatsID": "string",
"BAGStandplaatsID": "string",
"BAGPandIDs": [
  "string"
],
"Bouwjaar": 0,
"Gebruiksoppervlakte_thermische_zone": 0,
"Compactheid": 0,
"Energieklasse": "string",
"EnergieIndex": 0,
"EnergieIndex_EMG_forfaitair": 0,
"Energiebehoefte": 0,
"PrimaireFossieleEnergie": 0,
"Primaire_fossiele_energie_EMG_forfaitair": 0,
"Aandeel_hernieuwbare_energie": 0,
"Aandeel_hernieuwbare_energie_EMG_forfaitair": 0,
"Temperatuuroverschrijding": 0,
"Warmtebehoefte": 0,
"Eis_energiebehoefte": 0,
"Eis_primaire_fossiele_energie": 0,
"Eis_aandeel_hernieuwbare_energie": 0,
"Eis_temperatuuroverschrijding": 0,
"BerekendeCO2Emissie": 0,
"BerekendeEnergieverbruik": 0
```

Bijlage 2.

Wijzigingen in hoofdlijnen.

De wijzigingen hebben betrekking op de public API V4 en de het totaal- en mutatiebestand met de naam '...._v4'.

De public API V3 met de bestanden '...._v2' blijven ongewijzigd.

1. Bij een verblijfsobject met meerdere pand_id's worden deze allemaal getoond.
2. De benaming en volgorde van de kolommen in het totaal-, mutatiebestand en de respons van de public API in de v4 versie zijn gewijzigd. Zie bijlage 1.
3. Bij het totaalbestand wordt de publicatiedatum meegegeven en het mutatievolgnummer van het laatste mutatiebestand.
4. Vijf nieuwe waarden zijn toegevoegd.
 - BerekendeCO2Emissie
 - BerekendeEnergieverbruik
 - Compactheid
 - Bouwjaar
 - Certificaathouder
5. Adressen met een registratie op zowel pand als object niveau worden beide getoond in het totaalbestand en mutatiebestand. Het eerste totaalbestand zal daardoor meer records uit het verleden bevatten.
6. De registraties met status vergunningsaanvraag staan aan het einde van totaalbestand i.p.v. bovenaan.

Bijlage 3.

Verklaring van de kolomnamen.

Term	Beschrijving
Registratiedatum	De datum waarop het energielabel, de energieprestatieberekening of het maatwerkadvies is geregistreerd.
Opnamedatum	De datum waarop het energielabel, de energieprestatieberekening of het maatwerkadvies is opgenomen.
Geldig_tot	De uiterste datum tot wanneer het energielabel of de energieprestatieberekening geldig is.
Certificaathouder	De naam van de certificaathouder die het energielabel, de energieprestatieberekening of het maatwerkadvies heeft geregistreerd.
Soort_opname	Indicator of het een basis- of detailopname betreft.
Status	De status van het bouwproject of gebouw.
Berekeningstype	De bepalingmethode die gebruikt is bij de opname en berekening.
IsVereenvoudigdLabel	Indicator of de registratie een Vereenvoudigd Energielabel (VEL) betreft.
IsOpBasisVanReferentiegebouw	Indicator of het energielabel of de energieprestatieberekening op basis van representativiteit is geregistreerd.
Gebouwklaas	Het soort gebouw: een woning of een utiliteitsgebouw.
Gebouwtype	Woningtype.
Gebouwsuubtype	Woningstype: de ligging van het appartement in het woongebouw.
SBIcode	Standaard Bedrijfsindeling (SBI) code.
Huisnummer	Huisnummer van het gebouw.
Huisletter	Huisletter van het gebouw.
Huisnummertoevoeging	Huisnummertoevoeging van het gebouw.
Detailaanduiding	Gebouwaanduiding indien het gebouw (deel) geen eigen adres heeft.
BAGverblijfsobjectid	De BAG identificatie van het verblijfsobject.
BAGligplaatsid	De BAG identificatie van de ligplaats.
BAGstandplaatsid	De BAG identificatie van de standplaats.
BAGpandids	De BAG identificatie van het pand waar het verblijfsobject toe behoort.
Bouwjaar	Bouwjaar van het gebouw.
Gebruiksoppervlakte_thermische_zone	Gebruiksoppervlakte van de thermische zone.
Compactheid	Compactheid: verhouding tussen verliesoppervlakte en gebruiksoppervlakte.
Energieklasse	De letter van het energielabel (lableklasse).
EnergieIndex	De energie-index.
EnergieIndex_EMG_forfaitair	De energie-index met forfaitaire waarden voor gebiedsgebonden maatregelen.
Energiebehoefte	De energiebehoefte in kilowattuur per vierkante meter per jaar (kWh/m ² .jaar).
PrimaireFossieleEnergie	Het primair fossiel energiegebruik in kilowattuur per vierkante meter per jaar (kWh/m ² .jaar).
Primaire_fossiele_energie_EMG_forfaitair	Het primair fossiel energiegebruik met forfaitaire waarden voor gebiedsgebonden maatregelen per vierkante meter per jaar (kWh/m ² .jaar).
Aandeel_hernieuwbare_energie	Het aandeel hernieuwbare energie in %.
Aandeel_hernieuwbare_energie_EMG_forfaitair	Het aandeel hernieuwbare energie met forfaitaire waarden voor gebiedsgebonden maatregelen in %.
Temperatuuroverschrijding	Waarde voor het risico van te hoge temperaturen in de maand juli (TO _{juli} of GTO).
Warmtebehoefte	Netto warmtevraag t.b.v. de energieprestatievergoeding (EPV) in kilowattuur per vierkante meter per jaar (kWh/m ² .jaar).
Eis_energiebehoefte	De maximaal toegestane energiebehoefte in kilowattuur per vierkante meter per jaar (kWh/m ² .jaar).
Eis_primaire_fossiele_energie	Het maximaal toegestaan primair fossiel energiegebruik in kilowattuur per vierkante meter per jaar (kWh/m ² .jaar).
Eis_aandeel_hernieuwbare_energie	Het minimaal vereiste aandeel hernieuwbare energie in %.
Eis_temperatuuroverschrijding	De maximaal toegestane waarde voor de temperatuuroverschrijding.
BerekendeCO2emissie	De berekende CO2-emissie in kilo per vierkante meter per jaar (kg/m ² .jaar).
BerekendeEnergieverbruik	Het berekende totale energieverbruik in kilowattuur per vierkante meter per jaar (kWh/m ² .jaar).